



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ.32^{ης}/2022 συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.:245

**ΘΕΜΑ: Αποζημίωση επικειμένων για την διάνοιξη της
οδού Φυλής και Δοϊράνης του Δήμου Ασπροπύργου
(ΣΤΕΦΑΝΟΥ-ΣΤΕΜΕΛΟΥ-ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ)**

Στον Ασπροπύργο στην αίθουσα του ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΗΣ) την 28η Δεκεμβρίου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:30 μ.μ., δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου, ύστερα από την υπ'αριθ. 59526/23-12-2022, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κου **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ**, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και των διατάξεων της παρ. 7 του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης, συμμετείχαν **29** μέλη του Συμβουλίου. Στο συγκεκριμένο θέμα, συνολικά συμμετείχαν **29** από τα **33** μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	16)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	17)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	18)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	20)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	21)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	22)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	23)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	24)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	25)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
11)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	26)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
12)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	27)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
13)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	28)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
14)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	29)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
15)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
2)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
3)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
4)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κος Νικόλαος Μελετίου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022, τις διατάξεις της παρ.7 του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018), και εισηγούμενος το 3^ο θέμα **ΕΚΤΟΣ** της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Αποζημίωση επικειμένων για την διάνοιξη της οδού Φυλής και Δοϊράνης του Δήμου Ασπροπύργου (ΣΤΕΦΑΝΟΥ-ΣΤΕΜΕΛΟΥ-ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ)**», έθεσε υπόψη των μελών την υπ αριθμ. 59741/27-12-2022 εισήγηση του Διευθυντή των Οικονομικών Υπηρεσιών, **κου Φίλιππου Πάνου**, η οποία έχει κάτωθι:

«Αξιότιμε, κύριε Πρόεδρε,

σύμφωνα με την 59656/27-12-2022 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Τ.Υ., και την 3/2009 Πράξη Αναλογισμού η ιδιοκτησία των κ.κ.

1. Στεφάνου Βασιλείου
2. Στεμελου Χρυσούλας
3. Στεφάνου Λαμπρινής
4. Καλογερογιάννη Μαρίας και
5. Καλογερογιάννη Αικατερίνης

με ΚΑΕΚ 050253707001 και ποσοστό ιδιοκτησίας 100% πρέπει να αποζημιωθεί από τον Δήμο Ασπροπύργου τα κάτωθι επικείμενα:

- Σιδερένια πόρτα: $(50,00\text{KG}/\text{mtr} * 1,20\text{mtr}) * 13.50\text{€}/\text{kg} = 810,00 \text{ €}$
- Μάντρα καινούργια : $(12,00\text{mtr ΜΗΚΟΣ} * 0,80\text{mtr ΠΛΑΤΟΣ} * 1,20\text{mtr ΥΨΟΣ}) * 95\text{€}/\text{m}^2 = 1.094,40\text{€}$
- Δωμάτιο -Κουζίνα (12,50 TM(M2): $31,25\text{K.M.}(M3) * 112,00\text{€}/M3 = 3.500,00\text{€}$
- Στέγη Κουζίνας (15,00 TM(M2): $15\text{T.M.}(M2) * 15700\text{€}/M2 = 235,50\text{€}$
- Παράθυρα κουζίνας: $3,00 \text{ TM}(M2) * 174,00\text{€}/M2 = 522,00\text{€}$
- Πόρτα Κουζίνας : $2,50 \text{ TM}(M2) * 155,00\text{€}/M2 = 387,50\text{€}$
- Ερμάρια Κουζίνας: $3,20 \text{ TM}(M2) * 425,00\text{€}/M2 = 1.360,00\text{€}$
- Βάση από μπετόν (αυλή): $12,34 \text{ TM}(M2) * 20,20\text{€}/M2 = 249,27\text{€}$

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ: 8.158,67€

Κύριε Πρόεδρε λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στα μέλη του Δ.Σ. για τη λήψη απόφασης προκειμένου να προβούμε στην έγκριση της αποζημίωσης.

Συν: 1) Εισήγηση της δ/νσης Πολεοδομίας

Ο Διευθυντής της
Οικονομικής Υπηρεσίας
&
Αναπληρωτής Διευθυντής
Προγραμματισμού Οργάνωσης
Ποιότητας & Αποδοτικότητας
του Δήμου Ασπροπύργου
Φίλιππος Γ. Πάνος
ΠΕ1-Α' Διοικ. - Οικονομικό (MsC)»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά, είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση – πρόταση του Προέδρου, κ. Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
- Την υπ' αριθμ. 59741/27-12-2022 εισήγηση του Διευθυντή των Οικονομικών Υπηρεσιών, κου Φίλιππου Πάνου,
- Την υπ αριθμ 59656/27-12-2022 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Τ.Υ.,
- Την 3/2009 Πράξη Αναλογισμού,
- Τις διατάξεις της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022, τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018,
- Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδρίασεως

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, **ΥΠΕΡ** της «Αποζημίωσης επικειμένων για την διάνοιξη της οδού Φυλής και Δοϊράνης του Δήμου Ασπροπόργου (ΣΤΕΦΑΝΟΥ-ΣΤΕΜΕΛΟΥ-ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ)», τάχθηκαν εικοσι εννέα (29) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	16)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	17)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	18)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	20)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	21)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	22)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	23)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	24)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	25)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
11)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	26)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
12)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	27)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
13)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	28)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
14)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	29)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
15)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ		

και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αποζημίωση των επικειμένων για την διάνοιξη της οδού Φυλής και Δοϊράνης του Δήμου Ασπροπόργου (ΣΤΕΦΑΝΟΥ-ΣΤΕΜΕΛΟΥ-ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ), σύμφωνα με την 59656/27-12-2022 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Τ.Υ., και την 3/2009 Πράξη Αναλογισμού ιδιοκτησίας των κ.κ.

1. ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
2. ΣΤΕΜΕΛΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑΣ
3. ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗΣ
4. ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑΣ ΚΑΙ
5. ΚΑΛΟΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

με ΚΑΕΚ 050253707001 και ποσοστό ιδιοκτησίας 100% , τα κάτωθι επικείμενα:

- Σιδερένια πόρτα: $(50,00\text{KG/mtr} * 1,20\text{mtr}) * 13.50\text{€/kg} = 810,00 \text{ €}$
- Μάντρα καινούργια : $(12,00\text{mtr ΜΗΚΟΣ} * 0,80\text{mtr ΠΛΑΤΟΣ} * 1,20\text{mtr ΥΨΟΣ}) * 95\text{€/m}^2 = 1.094,40\text{€}$
- Δωμάτιο -Κουζίνα ($12,50 \text{ TM}(\text{M}2): 31,25\text{K.M.}(\text{M}3) * 112,00\text{€/M}^3 = 3.500,00\text{€}$
- Στέγη Κουζίνας ($15,00 \text{ TM}(\text{M}2): 15\text{T.M.}(\text{M}2) * 15700\text{€/M}^2 = 235,50\text{€}$
- Παράθυρα κουζίνας: $3,00 \text{ TM}(\text{M}2) * 174,00\text{€/M}^2 = 522,00\text{€}$
- Πόρτα Κουζίνας : $2,50 \text{ TM}(\text{M}2) * 155,00\text{€/M}^2 = 387,50\text{€}$
- Ερμάρια Κουζίνας: $3,20 \text{ TM}(\text{M}2) * 425,00\text{€/M}^2 = 1.360,00\text{€}$
- Βάση από μπετόν (αυλή): $12,34 \text{ TM}(\text{M}2) * 20,20\text{€/M}^2 = 249,27\text{€}$

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ: 8.158,67€

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό **245**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ